

На Ставрополье размер нормативов на общедомовые нужды по холодному водоснабжению и водоотведению до установки общедомовых счетчиков снижен до 15% от действующих на период с 1 апреля до 1 июля 2013 года. Об этом сообщает пресс-служба администрации краевого центра. Соответствующий приказ был подписан Министерством жилищно-коммунального хозяйства от 17 апреля 2013 года. Эти меры призваны снять с жильцов лишние расходы, связанные с отсутствием в многоквартирных домах общедомовых приборов учета. Тем не менее с установкой коллективных счетчиков надо поспешить. По закону все городские многоэтажки должны быть оснащены ими до 1 июля. Чтобы помочь малообеспеченным горожанам, пенсионерам, ветеранам и инвалидам установить приборы учета на льготных условиях, в Ставрополе реализуется программа, в рамках которой часть стоимости установки общедомовых счетчиков оплачивает местный бюджет. Исходя из имеющихся для субсидирования средств краевого и городского бюджета [более 33 млн руб.] определена социально доступная сумма платежа собственников жилья — 55 руб. за 1 кв. метр. К примеру, если для какого-то дома сумма платежей граждан будет менее социально допустимой нормы — 55 руб. за 1 кв. м [это, как правило, большие дома], сумма государственной поддержки составит 10% от стоимости приборов учета.

Если же стоимость платежей граждан превысит эту норму [это небольшие дома, в которых в большинстве своем проживают пенсионеры, инвалиды и ветераны] — субсидируется вся разница, превышающая установленную норму. Таким образом, размер субсидии для разных многоквартирных домов достигает от 10% до 82% от общей стоимости работ.

При условии участия в программе, с учетом беспроцентной рассрочки на 1,5 года, предоставляемой ресурсоснабжающими организациями ОАО «Теплосеть» и МУП «Водоканал», месячный платеж средней квартиры площадью 55 кв. м не превысит 168 руб. в месяц. Подобный порядок разработан специально для поддержки малоимущих семей, чтобы минимизировать их ежемесячные расходы, связанные с установкой коллективных счетчиков. По всем вопросам, касающимся участия в программе, собственники могут обратиться в свою управляющую компанию, Комитет городского хозяйства или администрации районов, говорится в сообщении.